

# OMSCHRIJVING

3 1

SERSKAMP - NIEUWBOUW BEN-appartement op toplocatie.

Dit appartement maakt deel uit van een kleinschalige, gloednieuwe residentie, gelegen op een woonerf met 5 entiteiten in een doodlopende straat. Het dorpsplein bevindt zich op wandelafstand. Verschillende kleinhandelszaken, een schooltje en openbaar vervoer zijn in de directe omgeving. De E40 bereikt u binnen de 10 min.

Het appartement omvat een inkomhal met apart toilet, lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken voorzien van een eiland (vaatwasser, koelkast, diepvries, inductiekookplaat, combi-oven), 1 grote en 2 middelgrote slaapkamers, badkamer met inloopdouche, dubbele wastafel en handdoekdroger én een handige bergruimte. De leefruimte geeft uit op een gezellig, perfect georiënteerd terras.

Naast de rustige ligging en laag E-peil middels het gebruik van de nieuwste technieken (zonnepanelen, warmtepomp, vloerverwarming, doorgedreven isolatie), vormen de gemeenschappelijke tuin en (fietsen)berging mooie troeven. Inclusief in de huurprijs is er een staanplaats!

AK: €25

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

| | |
|---|---|
| Referentie | 7923521 |
| Parkings | 1 |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 1 |
| Tuin | Ja |
| Terras | Ja |
| Verwarming | warmtepomp |
| Dubbele beglazing | Ja |
| Bouwjaar | 2026 |
| Beschikbaarheid | onmiddellijk |
| EPC code | NIEUWBOUW |

# FOTOGALERIJ












