

OMSCHRIJVING

2 1 71 m² 9619.97 m²

EERSTE KIJKDAG ZAT. 05/12/2026 VAN 10U - 12U (op afspraak!!)
AALST- INSTAPKLAAR EN VERNIEUWD APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS

Dit vernieuwd appartement is gelegen aan de groene stadsrand nabij scholen, winkels en met openbaar vervoer op wandelafstand!
Op het 10de verdiep kan je dit gezellig appartement terugvinden. Dit bestaat uit een vernieuwde keuken, van hieruit is er directe toegang tot het lange terras.
Vervolgens is er de woonkamer met grote raampartijen en veel lichtinval, met zicht op het parkgebied. De nachthal brengt ons naar 2 slaapkamers, apart toilet en een badkamer met douche.

Bent u op zoek naar een ideaal startersappartement of een rendabele investering op een uitstekende locatie? Aarzel dan niet en plan snel uw bezoek in! Voor meer informatie of een afspraak: bel 053/60.65.60.

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren of het reglement raadplegen op onze website.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7918400
Grondoppervlakte	9619.97 m²
Bewoonbare oppervlakte	71 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Verwarming	gas cv
Oriëntatie achtergevel	west
Bouwjaar	1960
Renovatiejaar	2023
Kadaster sectie	C
Kadaster nummer	41302C0487/00H000
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC	130 kW/m²
EPC code	20261123-0004002574-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Ja

G-score

A

P-score

B

FOTOGALERIJ













