

OMSCHRIJVING

252 m²

WEMMEL – Mooie bouwgrond voor gesloten bebouwing, met zuidoost oriëntatie in hartje van Wemmel

Kleinschalige verkaveling van 2 loten in hartje van Wemmel, op wandelafstand van het unieke Gemeentepark, sportinfrastructuur zoals de Royal tennis -en padelclub, winkels, openbaar vervoer en scholen, etc...
Mooi perceel, geschikt tot het oprichten van een gesloten bebouwing met een gevelbreedte van circa 6,50m. De kroonlijsthoogte is max. 6,5m, dakhelling van max. 45°, op deze manier zijn 3 bouwlagen mogelijk. Er mag in de voorgevel van een hoofdgebouw 1 garagepoort met een maximum breedte van 2,40 meter voorzien worden.

Vrij van pacht.

Prijs excl. aansluit -en aankoopkosten.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7899815
Grondoppervlakte	252 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

Overstromingsrisico

Klasse A (geen kans)

P-score

A

FOTOGALERIJ







