



OMSCHRIJVING

145 m² 686 m²

In het centrum van Aalst bevindt zich deze splinternieuwe tandartspraktijk van 145 m², volledig ingericht met drie moderne behandelstoelen, alle bijhorende toestellen en klein materiaal. De praktijk beschikt over een ruime wachtruimte met toilet voor patiënten, een professionele balie, een afzonderlijk toilet voor personeel, een kleedruimte en een volledig uitgeruste keuken. Elk kabinet heeft bovendien een eigen betaalterminal. Achteraan zijn twee private parkeerplaatsen voorzien voor het personeel, wat deze instapklare praktijk tot een bijzonder aantrekkelijke en complete werkplek maakt.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7815358
Grondoppervlakte	686 m²
Bewoonbare oppervlakte	145 m²
Garages	1
Parkings	2
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	elektrische accumulatoren
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	pvc
Bouwjaar	1998
Renovatiejaar	2024
Kadastraal inkomen (€)	1645
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	41002A2031/00N000
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC code	20210315-0002387286-KNR-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee
G-score	A
P-score	A



FOTOGALERIJ

