



OMSCHRIJVING

2 1 100 m²

LEDE-CENTRUM - Ruim, lichtrijk appartement op toplocatie.

Inschrijven voor het geplande kijkmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraak-instructies

In een kleinschalige residentie is dit keurig appartement terug te vinden vlakbij de markt van Lede. In de directe omgeving zijn er verschillende kleinhandelzaken, openbaar vervoer, scholen & het station. De E40 bereik je binnen de 10 min!

Het pand omvat een inkomhal met vestiaire, apart toilet, berging, open & lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken (vaatwasser, oven, koelkast, keramische kookplaat), 2 slaapkamers, badkamer met ligbad + douchewand en dubbele wastafel. De leefruimte geeft uit op een gezellig terras met zicht op de kerk!

Extra troeven van dit mooie pand naast het zéér gunstige EPC (A) zijn de grote kelderberging en ondergrondse staanplaats.

AK: €50

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7807408
Bewoonbare oppervlakte	100 m²
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas cv
Dubbele beglazing	Ja
Beschikbaarheid	01-10-2026
EPC	98 kW/m²
EPC code	20230109-0002774494-RES-1



FOTOGALERIJ

