

OMSCHRIJVING

3 1 160 m² 485 m²

GERESERVEERD!!

HAALTERT - Op zoek naar een gezellige gezinswoning met een praktische indeling, voldoende ruimte en een centrale ligging? Dan is deze open bebouwing in Terlicht, Haaltert zeker het ontdekken waard.

Bij het binnenkomen wordt u verwelkomd in de inkomhal met gastentoilet.
De woonkamer biedt een aangename ruimte om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op de groene omgeving. Aansluitend bevindt zich de keuken, met daarnaast een praktische berging.
Op de eerste verdieping bevindt zich de nachthal, die toegang geeft tot drie slaapkamers en de badkamer.
De woning beschikt bovendien over een zolder, bereikbaar via een ladder. Deze ruimte is ideaal als extra opbergruimte voor spullen die u niet dagelijks nodig heeft.
Een absolute troef van deze woning is de aangename tuin met zicht op het groen. Daarnaast beschikt de eengezinswoning over een ruime zijdelingse tuin, die heel wat mogelijkheden biedt voor gezinnen, tuinliefhebbers of wie graag geniet van ruimte.
De buitenruimte leent zich dus uitstekend voor een ruim terras, speelruimte en gezellige familiemomenten.
De woning beschikt ook nog over een inpandige garage en een oprit.

Gelegen in Terlicht, Haaltert, op een centrale en vlot bereikbare locatie, de nodige voorzieningen (scholen, winkels, openbaar vervoer,...) en belangrijke verbindingswegen zijn vlot bereikbaar.

Kortom: Bent u op zoek naar een eengezinswoning met 3 slaapkamers, tuin, garage en oprit op een centrale ligging? Aarzel dan niet en maak uw afspraak!
info of bezoek: 053/60.65.60

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren of het reglement raadplegen op onze website.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7803925
Grondoppervlakte	485 m²
Bewoonbare oppervlakte	160 m²
Gevelbreedte	10.5 m
Straatbreedte	22 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	elektrische accumulatoren
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	pvc
Bouwjaar	1996
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	41033A0438/00F000
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	458 kW/m²
EPC code	20260820-0003934552-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

G-score

A

P-score

A

FOTOGALERIJ












