

OMSCHRIJVING

263 m²

AALST - Bouwgrond gesloten bebouwing

Op zoek naar een bouwgrond op een centrale locatie? Dit mooi perceel in de Biekorfstraat te Aalst biedt de perfecte kans om jouw droomwoning te realiseren.

Het perceel is geschikt voor een eengezinswoning met een stadstuin en combineert een rustige ligging met een uitstekende bereikbaarheid. Je woont hier op wandelafstand van het centrum van Aalst, met winkels, scholen en openbaar vervoer vlakbij. Bovendien bereik je zowel Aalst als de E40 richting Gent-Brussel in slechts enkele minuten

Er werd reeds een bouwvergunning afgeleverd en de plannen zijn klaar en ter inzage, ideaal voor wie snel wil starten!

Bouwvoorschriften in een notendop:
Gesloten bebouwing
Bouwdiepte: 18 m (gelijkvloers) en 12 m (verdieping)
Max. kroonlijsthoogte: 6,56 m bij hellend dak

Een unieke kans om te bouwen in een gegeerde en goed bereikbare buurt!

Graag meer info of inzage in de bouwplannen? Contacteer ons via 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7785947
Grondoppervlakte	263 m²
Kadastraal inkomen (€)	2
Kadaster sectie	C
Kadaster nummer	668H3/P0000
Beschikbaarheid	30-09-2026
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunning

Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ



















