



OMSCHRIJVING

3 1 181 m² 1197 m²

BEZOEKDAG ZATERDAG 25/07 VAN 14U TOT 16U (enkel op afspraak!)

HAALTERT - Deze solide halfopen bebouwing kan u vinden op een centrale ligging te Haaltert. Winkels, scholen, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen zijn allen nabij. Dankzij de stevige betonnen constructie geniet u van een stevige en duurzame basis.

Bij het betreden van de woning komt u in een ruime inkomhal met apart toilet, een lichte leefruimte, een keuken, een badkamer en een veranda die zorgt voor extra ruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 volwaardige slaapkamers en een extra ruimte die kan dienen als dressing/hobbyruimte enz....

Daarnaast beschikt de woning over een zolder en een kelder, wat zorgt voor extra opslagruimte en bijkomende mogelijkheden.

Buiten geniet u van een mooie tuin met open zicht op het groen, ideaal om in alle rust te ontspannen. De zeer ruime garage biedt plaats voor meerdere wagens, extra opslagruimte of kan perfect dienen als werkplaats of hobbyruimte.

Bovendien is er een oprit met extra staanplaatsen voor meerdere wagens, wat zorgt voor extra comfort en parkeergelegenheid.

Deze halfopen bebouwing is ideaal voor gezinnen of wie op zoek is naar een woning met ruimte, potentieel en een aangename woonomgeving op centrale ligging.

Troeven: centrale ligging, mooie tuin met zicht op het groen, woning met mogelijkheden, solide constructie, enz....

Kortom, bent u op zoek naar een ruime halfopen bebouwing met stevige betonnen constructie, 3 slaapkamers, veel berging, een zeer ruime garage, oprit met extra staanplaatsen en een mooie tuin met zicht op het groen, dit alles op een centrale ligging? Dan is deze woning zeker een bezoek waard!

Info of bezoek: 053/60.65.60

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren of het reglement raadplegen op onze website.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7781265
Grondoppervlakte	1197 m ²
Bewoonbare oppervlakte	181 m ²
Straatbreedte	11 m
Garages	1
Parkings	5
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	stookolie cv
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	hout of pvc
Bouwjaar	1969
Kadastraal inkomen (€)	790
Kadaster sectie	B
Kadaster nummer	1891/00H000
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC	437 kW/m ²
EPC code	20260517-0003871316-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister
Ja
Erfgoed
Nee
G-score
B
P-score
B



FOTOGALERIJ

