




## OMSCHRIJVING

 330 m<sup>2</sup>

WICHELEN - Multifunctionele loods

!Bij interesse voor dit pand stuurt u een mailtje met uw contactnummer naar => [jensblondeel@immoderas.be](mailto:jensblondeel@immoderas.be)

Ruime loods met een totale oppervlakte van 330 m<sup>2</sup> (15 x 22 meter), geschikt voor diverse doeleinden zoals opslag, werkplaats, atelier, productie of logistieke activiteiten. De praktische indeling en de grote open ruimte bieden tal van mogelijkheden. In de loods bevindt zich een volledig geïsoleerd bureau of bergruimte, ideaal als kantoor, stockageruimte of extra werkruimte. Hierdoor kunnen administratieve en operationele activiteiten eenvoudig op één locatie worden gecombineerd.

De loods is vlot toegankelijk en biedt voldoende ruimte voor het stockeren van goederen, materialen of machines. Dankzij de multifunctionele inrichting is deze ruimte geschikt voor uiteenlopende toepassingen en activiteiten.



# DETAILS

## ALGEMENE INFO

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Referentie             | 7751564                   |
| Bewoonbare oppervlakte | 330 m <sup>2</sup>        |
| Garages                | 1                         |
| Parkings               | 3                         |
| Verwarming (type)      | individueel               |
| Verwarming             | gas cv                    |
| Dubbele beglazing      | Ja                        |
| Beschikbaarheid        | onmiddellijk              |
| EPC                    | 384 kW/m <sup>2</sup>     |
| EPC code               | 20201207-0002347557-RES-2 |



# FOTOGALERIJ

