



## OMSCHRIJVING

🚗 2 🏠 1 📏 90 m<sup>2</sup>

MERE - BEN-appartement op toplocatie.

Inschrijven voor het geplande bezoekmoment kan via de website => [www.immoderas.be/afspraak-instructie](http://www.immoderas.be/afspraak-instructie).

Dit modern appartement maakt deel uit van een kleinschalig project met 3 eenheden en is gelegen vlakbij de oprit van de E40. In de directe omgeving zijn diverse winkels, openbaar vervoer en een schooltje!

Het appartement omvat een inkomhal met apart toilet, lichte leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken ( vaatwasser, koelkast, diepvries, oven, microgolfoven, kookplaat), aanpalende ruime berging met voorzieningen voor wasmachine & droogkast, badkamer met ligbad, inloopdouche en dubbele wastafel, 2 slaapkamers. De leefruimte geeft uit op een gezellig terras met zicht op de velden!

Het appartement kent een hoogwaardige afwerking en beschikt verder over een privaat garage en 6 zonnepanelen die het stroomverbruik tot een minimum beperken! Ook is er een gemeenschappelijke garage waar fietsen en vuilnisbakken kunnen geplaatst worden.

AK: €50



# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	7743457
Bewoonbare oppervlakte	90 m <sup>2</sup>
Garages	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas cv
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	2021
Beschikbaarheid	in onderling overleg
EPC code	41082-G- OMV_2020010494/EP16001/A001/D01/SD003



# FOTOGALERIJ

