



OMSCHRIJVING

 3  1  134 m²

DENDERMONDE - Uniek appartement op topligging

Plan uw bezoek door een mailtje te sturen naar siegervanderstraeten@immoderas.be

Dit hoogwaardig afgewerkte appartement combineert hedendaags design met uitzonderlijk wooncomfort en energiezuinigheid. Gebouwd volgens de nieuwste normen en voorzien van een gunstig EPC, vloerverwarming en private zonnepanelen, geniet u hier van een aangename woonervaring met een minimaal energieverbruik.

De ligging is bijzonder gegeerd: centraal en vlot bereikbaar, met tal van voorzieningen zoals winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer op wandelafstand. Ook het centrum en het station zijn gemakkelijk per fiets bereikbaar, terwijl de nabijheid van belangrijke invalswegen zorgt voor een uitstekende mobiliteit.

Binnenin baadt het appartement in natuurlijk licht. De ruime leefruimte sluit naadloos aan op het terras en tuintje. De open designkeuken van Bulthaup vormt het stijlvolle middelpunt van de leefruimte en is uitgerust met hoogwaardige toestellen.

Verder beschikt het appartement over een inkomhal met gastentoilet, twee volwaardige slaapkamers en een elegante badkamer met dubbele wastafel, ligbad en een ruime inloopdouche. Het appartement beschikt over een extra ruimte die kan gebruikt worden als derde slaapkamer of als werkruimte met een aparte ingang. De reeds geïnstalleerde lichtarmaturen zorgen ervoor dat u meteen kan genieten van een instapklare woonst.

Tot slot beschikt het appartement over een overdekte autostaanplaats en een praktische fietsenstalling.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort, kwaliteit en energiezuinig wonen op een toplocatie.

AK: €75/maand

Provisie vaste kosten: €175/maand



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7736068
Bewoonbare oppervlakte	134 m²
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Terras	Ja
Oppervlakte terras	18 m²
Verwarming	warmtepomp
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium en hout
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC code	NIEUWBOUW



FOTOGALERIJ

