



OMSCHRIJVING

 4700 m²

BURST - Bosperceel van ca. 47 are te Burst (Erpe-Mere)

Bent u op zoek naar een eigen stukje natuur? Dan is dit prachtige bosperceel van ca. 4.700 m² (47 are) in Burst ideaal.

Gelegen langs de Oudenaardsesteenweg geniet u hier van een groene omgeving, ideaal voor natuurliefhebbers. Het perceel bevindt zich in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied en binnen het RUP Sint-Lievens-Houtem en Kottembos, met bestemmingen natuurverweving en agrarisch gebied.

Het bosperceel is bereikbaar via een rustig baantje en is uitsluitend te voet toegankelijk. De toegang verloopt via een klein brugje over een meestal droge gracht, waardoor de natuurlijke en ongerepte uitstraling van het perceel volledig behouden blijft. Er kan tot het perceel gereden worden met de wagen, maar het perceel zelf is dus niet toegankelijk met de wagen.

Troeven

- Bosperceel van ca. 47 are
- Rustige en groene omgeving
- Ideaal voor natuur- en bosliefhebbers

Interesse in dit unieke stukje natuur? Neem gerust contact met ons op voor meer informatie 053/60.65.60.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7732401
Grondoppervlakte	4700 m²
Kadastraal inkomen (€)	5
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	41009A0152/00_000
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee
Overstromingsrisico	Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
P-score	 D

FOTOGALERIJ

