



OMSCHRIJVING

319 m²

LEDE - Bent u op zoek naar de ideale locatie om uw droomwoning te bouwen? Dan is deze uitstekend gelegen bouwgrond voor een ééngezinswoning beslist een buitenkans.

De bouwgrond bevindt zich in een rustige zijstraat van de Markizaatstraat, midden in het centrum van Lede. U geniet hier van een aangename en residentiële woonomgeving, terwijl alle voorzieningen zich op wandelafstand bevinden. Het station, winkels, scholen en openbaar vervoer liggen vlakbij, waardoor u optimaal comfort combineert met een uitstekende bereikbaarheid.

Met een perceelbreedte van ongeveer 12 meter en een diepte van 26 meter biedt deze bouwgrond tal van mogelijkheden voor het realiseren van een ruime en hedendaagse gezinswoning.

Wie op zoek is naar een rustige woonomgeving, zonder in te boeten aan de voordelen van een centrale ligging, vindt hier de perfecte bouwlocatie.

Grijp deze unieke kans en realiseer uw woonproject op een toplocatie in het hart van Lede. Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie of een vrijblijvend gesprek. 053/60.65.60.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7727525
Grondoppervlakte	319 m ²
Kadastraal inkomen (€)	3
Kadaster sectie	B
Kadaster nummer	107R/P0000
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-score	A
P-score	A



FOTOGALERIJ

