OMSCHRIJVING

3 2 120 m² 217 m²

Welkom in dit exclusief nieuwbouwproject bestaande uit slechts 6 onafhankelijke villa's, ontworpen voor wie comfort, design en kwaliteit centraal stelt. Deze moderne gelijkvloerse woningen combineren een stijlvolle architectuur met hoogwaardige afwerkingen en bieden een uitzonderlijke woonervaring onder de Spaanse zon.

Elke villa beschikt over een ruim terras, een prachtig privézwembad en een royaal solarium waar u het hele jaar door in alle rust kunt genieten van het mediterrane klimaat. Dankzij de doordachte indeling en grote raampartijen geniet u bovendien van veel natuurlijk licht en een aangenaam binnen-buitengevoel.

De woningen zijn gebouwd volgens de nieuwste normen inzake energie-efficiëntie en beschikken over hoogwaardige thermische en akoestische isolatie, waardoor optimaal wooncomfort gegarandeerd is. De elegante gevel combineert lichte tinten met natuursteenaccenten voor een tijdloze uitstraling.

Binnen vindt u een moderne afwerking met porseleinen vloeren, stijlvolle badkamers en een volledig uitgeruste designkeuken met ingebouwde toestellen en Silestone werkblad. De slaapkamers beschikken over ingebouwde kasten en kwalitatief binnenschrijnwerk in eiklook met zwarte accenten.

Het ruime solarium vormt een absolute meerwaarde en is uitgerust met een zomerkeuken, water- en elektriciteitsaansluitingen en kunstgras, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen met zicht op de omgeving.

Daarnaast geniet u van:

Privézwembad met waterval en geïntegreerde verlichting
Voorinstallatie airconditioning via luchtkanalen
Gemotoriseerde rolluiken
Dubbele beglazing met zonwerende eigenschappen
Designverlichting binnen en buiten
Hoogwaardige materialen en afwerking
Volledig ingerichte badkamers en keuken

Deze Villa biedt de perfecte combinatie van luxe, privacy en modern wooncomfort op een unieke locatie. Ideaal als permanente woning, tweede verblijf of investering aan de Costa Blanca.

Neem vandaag nog vrijblijvend contact. 053/60.65.60. / 0494/054533.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7685020
Grondoppervlakte	217 m²
Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Gevelbreedte	6 m
Straatbreedte	9 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	30 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	80 m²
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium of pvc
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	30-04-2027
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ