



OMSCHRIJVING

2 2 76 m² 82 m²

SPANJE- Zeezicht appartementen met 2 slpk en 2 badk aan de Costa Cálida

Dit eigentijdse appartement is ontworpen met oog voor comfort, kwaliteit en een moderne uitstraling en wordt afgewerkt volgens een zeer complete memoria de calidades. Binnen geniet u van een lichtrijke leefruimte met grote porseleinen vloertegels, strak wit schilderwerk en hoogwaardige binnendeuren. De open keuken is volledig ingericht met boven- en onderkasten, een Silestone-werkblad of gelijkwaardig en witte huishoudtoestellen, perfect afgestemd op het hedendaagse ontwerp.

De badkamers zijn luxueus afgewerkt met wit sanitair, zwarte designkranen, inloofdouches met zwarte profielen, verwarmde handdoekradiatoren en stijlvolle badkamermeubels met LED-verlichte spiegels. Het buitenschrijnwerk in antraciet aluminium of PVC, gemotoriseerde rolluiken, optimale isolatie en airconditioning via kanalen zorgen voor een aangenaam binnenklimaat het hele jaar door.

Buiten beschikt het appartement over een beloopbaar terras en een fraai aangelegde buitenruimte met houtlook keramische bestrating. Afhankelijk van het type is een privézwembad of toegang tot een gemeenschappelijk zwembad voorzien, met pre-installatie voor gekleurde verlichting. De gevel is afgewerkt in een moderne monocouche in wit- en okertinten, wat zorgt voor een frisse mediterrane uitstraling. Verder zijn onder meer LED-verlichting, een veiligheidsvoordeur, een betonnen parkeerplaats, groenzones en stijlvolle toegangspoorten in cortenstaal-look inbegrepen.

Ideaal als vaste woonst, tweede verblijf of investering op een toplocatie nabij zee, natuur en wellness aan de Costa Cálida.

Onder voorbehoud van prijswijzigingen. Wij bieden dit appartement aan omdat wij overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In samenwerking met onze lokale advocaat garanderen wij een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

Vrijblijvend info: 053/60.65.60

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7333327
Grondoppervlakte	82 m²
Bewoonbare oppervlakte	76 m²
Gevelbreedte	5 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Terras	Ja
Oppervlakte terras	4 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	in onderling overleg

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Erfgoed
Nee



FOTOGALERIJ

