



OMSCHRIJVING

740 m²

BEKKEVOORT - Zuidgerichte bouwgrond (7a40ca) in groene omgeving met open zicht.

Deze bouwgrond van 7a40ca (Lot 1 + Lot 3) is gelegen in het landelijke Molenbeek-Wersbeek (Bekkevoort) en biedt een unieke combinatie van natuur, privacy en bereikbaarheid. Dankzij de zuidgerichte oriëntatie en de open groene omgeving geniet je hier van een ideale ligging om in alle rust te wonen, terwijl het centrum en de autosnelweg Hasselt-Leuven toch vlakbij zijn.

Het perceel loopt licht omhoog vanaf de straatzijde, wat het uitermate geschikt maakt voor het voorzien van een ondergrondse garage of kelderruimte. Hierdoor kunnen leefruimte en keuken naadloos aansluiten op de zonnige tuin aan de achterzijde.

De woning mag bovendien vrij ver naar achter worden gebouwd, mits een afstand van minstens 3 meter tot de perceelsgrenzen, ideaal voor wie van rust en een optimale tuinbeleving houdt.

Bij deze bouwgrond geldt geen bouwverplichting, wat betekent dat je volledig op eigen tempo kan bouwen, dit biedt niet alleen flexibiliteit maar ook financiële gemoedsrust.

Voor meer informatie of details kan u ons steeds telefonisch bereiken (053/60.65.60).

3D beeld ter illustratie.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7295456
Grondoppervlakte	740 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister
Nee
Erfgoed
Nee



FOTOGALERIJ

