



## OMSCHRIJVING

🏠 3 🛏 2 📏 87 m<sup>2</sup> 🏠 170 m<sup>2</sup>

SPANJE - Exclusieve bungalows – Waar luxe en rust samenkomen!!

▣ Beleef de luxe van zorgeloos wonen in Spanje — jouw nieuwe bungalow wacht op je aan de Costa Blanca. Beschikbaar Maart 2026 instapklaar. Drie slaapkamers Drie badkamers. Ontdek deze zeven bungalows in een uniek wooncomplex aan de zonovergoten kust van Murcia. Hier geniet u dagelijks van de Middellandse Zee, Geniet van het milde klimaat, de rustige omgeving en alle ontspannende activiteiten. Elke woning is ontworpen om licht, ruimte en comfort te maximaliseren — perfect om het hele jaar door te wonen of als vakantiewoning.

Privéterras of solarium met Zomerkeuken met 3 kasten, granieten werkblad, witte spoelbak met warm- en koudwaterkraan, Aangelegde tuin met PRIVE Zwembad, mediterrane beplanting en irrigatiesysteem.  
Thermische en akoestische isolatie in alle buitenmuren en daken  
Buitenschrijnwerk: aluminiumprofielen met thermische onderbreking, dubbele beglazing.  
Apparatuur: oven, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, magnetron en wasmachine  
Binnenverlichting: LED  
Buitenverlichting: LED  
Gladde verf, witte kleur twee lagen.  
Productie van warm water via een energiezuinige boiler.  
Parkeerplaats op eigen terrein en bergruimte (bij penthouse)  
Airconditioning volledig geïnstalleerd  
Zonwerende PVC-rolluiken.  
Ingebouwde kasten, bekleed en voorzien van laden, met witgelakte deuren.  
Keramische vloeren door het hele huis en op de terrassen. Keuze uit verschillende materialen.  
Tweemaal

✳️ Samengevat

Hoogwaardige bouwkwaliteit  
Modern en elegant interieurdesign  
Keuze uit tuinwoning of bovenwoning met solarium  
Slechts enkele minuten van stranden, winkels restaurants enz.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE. Neem vandaag nog vrijblijvend contact. 053/60.65.60.



# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	7242479
Grondoppervlakte	170 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	87 m <sup>2</sup>
Gevelbreedte	7 m
Straatbreedte	9 m
Garages	1
Parkings	3
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	70 m <sup>2</sup>
Terras	Ja
Oppervlakte terras	53 m <sup>2</sup>
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	bij oplevering

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee



# FOTOGALERIJ

