







OMSCHRIJVING

 3  3  125 m²  185 m²

SPANJE - townhouse met solarium en prive zwembad.

Ontdek een exclusief woonproject met slechts 7 moderne herenhuizen, elk voorzien van een privézwembad, ruime terrassen en kwalitatieve afwerking.

Gelegen in een rustige en goed bereikbare omgeving aan de Costa Blanca, San Javier 10 min tot De Middellandse Zee. Biedt dit project de perfecte combinatie van vakantiegevoel, comfort en zekerheid – ideaal voor eigen gebruik of als investering.

De woningen zijn gebouwd volgens de hoogste bouwnormen, met een gewapende betonnen structuur en geïsoleerde dubbele muren die zorgen voor uitstekende energieprestaties.

Binnen geniet u van keramische vloeren, gladde witte muren en stijlvolle betegeling in keuken en badkamer .

De moderne open keuken is afgewerkt met houtkleurige kasten, een Silestone-werkblad en volledig uitgerust met inbouwapparaten: koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron en geïntegreerde vaatwasser.

Hier kunt u meteen koken, ontspannen en genieten – zonder bijkomende kosten of installatiewerk

Elke badkamer beschikt over Roca-sanitair, chroomkleurige mengkranen, modern badkamermeubel met spiegel en verlichting en een inloopdouche op maat met glazen douchewand.

Elke woning beschikt over een privézwembad met buitendouche, een onderhoudsvriendelijke tuin met kunstgras of betegeling en een ruim solarium met een zomerkeuken.

De ideale plek om te genieten van de zon, een barbecue met vrienden of een glaasje wijn bij zonsondergang.

Of u nu zoekt naar een tweede verblijf aan de Spaanse kust, een vastgoedinvestering met rendement of een woning die u kunt verhuren wanneer u er niet bent dit is het.

De combinatie van lage onderhoudskosten, energie-efficiëntie en hoge huurwaarde maakt dit project bijzonder interessant voor Belgische investeerders.

In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging! 053/60.65.60.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7242208
Grondoppervlakte	185 m ²
Bewoonbare oppervlakte	125 m ²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	25 m ²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	23 m ²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee



FOTOGALERIJ

