



OMSCHRIJVING

612 m²

IMPE- Bouwgrond voor gesloten bebouwing

Dit perceel (volgens plan LOT 2 + LOT4), voor gesloten bebouwing, is gelegen in het landelijke Impe, nabij invalswegen, openbaar vervoer en de woonkern.

Momenteel staan hier nog tijdelijke containers met een kinépraktijk op het perceel.

Vóór de te realiseren woning kan er een parkeerstrook voorzien worden (max 75% verharding).

De bouwvoorschriften omvatten een gevelbreedte van 8m, een bouwdiepte van 15m op het gelijkvloers en 12m op het verdiep.

De kroonlijsthoogte is te volgen zoals bij de burens.

Een dakuitbouw kan een mooie verruiming bieden van de kamers op het verdiep.

Zonnepanelen, zonneboilers en groendaken zijn toegelaten in het dakvlak.

Ziet u zichzelf al wonen in dit charmante dorp? Aarzel dan niet en contacteer ons 053/60.65.60

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7223562
Grondoppervlakte	612 m²
Kadaster sectie	B
Kadaster nummer	305H - 305Z2
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Erfgoed	Nee
P-score	B



FOTOGALERIJ

