

# OMSCHRIJVING

51 m²

ERONDEGEM - Kantoor op toplocatie

Betreffend pand bevindt zich qua visibiliteit langsheen de drukste weg van Erondegem, op een uitstekende locatie met het oog op een commerciële activiteit.

Pand leent zich dermate voor administratieve of dienstverlenende doeleinden en beschikt naast de moduleerbare kantoorruimte over een ruime berging en apart toilet.
Buiten zijn er verschillende staanplaatsen inclusief.

Voor meer informatie of een bezoek => mail naar siegervanderstraeten@immoderas.be

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

| | |
|---|---|
| Referentie | 7144971 |
| Bewoonbare oppervlakte | 51 m² |
| Verwarming (type) | individueel |
| Dubbele beglazing | Ja |
| Schrijnwerk | aluminium of pvc |
| Bouwjaar | 2005 |
| Beschikbaarheid | 01-07-2025 |
| Beschikbaarheid | af te spreken met eigenaar |
| EPC | 294 kW/m² |
| EPC code | 20250527-0003608205-KNR-1 |

# FOTOGALERIJ










