



OMSCHRIJVING

509 m²

Op zoek naar een bouwgrond op een centrale locatie? Deze mooie grond langs de Reymeersstraat in Lede biedt je de perfecte kans om jouw droomwoning te realiseren.

De ligging is ideaal: de verbindingsweg tussen Lede en Oordegem, op wandelafstand van het centrum van Lede en in de directe nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer. Dankzij de vlotte aansluiting op de Gentsesteenweg (Aalst-Gent) en de E40 (slechts 3 km) geniet je van een uitstekende bereikbaarheid richting Gent, Aalst en Brussel.

Bouwvoorschriften in een notendop:

Halfopen bebouwing

Bouwdiepte: 18 m (gelijkvloers) en 12 m (verdieping)

Bouwvrije strook: 3 m

Max. kroonlijsthoogte: 6 m bij hellend dak of 6,6 m bij plat dak

Een unieke kans om te bouwen in een gegeerde en goed bereikbare buurt!

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7116686
Grondoppervlakte	509 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico
Klasse A (geen kans)
P-score
A



FOTOGALERIJ

