



## OMSCHRIJVING

1907 m<sup>2</sup>

HAALERT - Uniek gelegen bouwgrond, geschikt voor het bouwen van een open bebouwing, op een uitstekende locatie op een perceel van 1.907 m<sup>2</sup>.

Deze bouwgrond heeft een perceelbreedte van circa 19,1m en een diepte van circa 103m wat het mogelijk maakt een open bebouwing te realiseren met een bouwdiepte van maximum 15m op het gelijkvloers en 12m op het verdiep. De maximum bouwbreedte bedraagt 13,1m. Vrije keuze dakvorm (plat of hellend).

Het perceel heeft een perfecte zuidoriëntatie, wat maakt dat de tuin doorheen de dag veel zon geniet.

Deze grond beschikt over een zeer vlotte bereikbaarheid dankzij de nabijheid van de E40, station en openbaar vervoer. Scholen, supermarkten, winkels,... zijn ook te vinden in de directe omgeving.

Kortom, deze unieke aanbieding biedt de perfecte kans om jouw ideale thuis te creëren op een uitstekende locatie. Voor meer info of inzicht in de bouwvoorschriften: 053/60.65.60

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	7062711
Grondoppervlakte	1907 m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	vanaf akte

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee
G-score	A
P-score	A



# FOTOGALERIJ

