

OMSCHRIJVING

209.64 m²

HILLEGEM – Zuidgerichte bouwgrond, halfopen bebouwing, met centrale ligging.

Deze bouwgrond treft u in een landelijk kader, doch met een uitermate centrale ligging. Het perceel bevindt zich op wandelafstand van school (aan de overzijde van straat), winkels en openbaar vervoer. Tevens directe aansluiting naar de belangrijkste invalswegen. De ideale locatie tot het bouwen van uw thuis!

Deze biedt de mogelijkheid tot het oprichten van een halfopen bebouwing met een maximale bouwdiepte van 15m (gelijkvloers). De kroonlijsthoogte bedraagt max. 4,50m., bouwvrijestrook van 3m. te respecteren, zadeldak verplicht. Overigens kunnen bijgebouwen en carport opgericht worden.
Koppelwoningen dienen een uniforme architecturale uitstraling weer te geven in straatbeeld.

Tuinzone kan van extra berging en mooi terras voorzien worden. Dankzij de zuidgerichte oriëntatie, is het hier aanganaam vertoeven.

Er is geen bouwverplichting van toepassing, waardoor u alle vrijheid heeft om op uw eigen tempo te bouwen.

Voor meer informatie of vragen kunt u ons steeds telefonisch contacteren op 053/60.65.60.
Prijs exclusief aansluitkosten.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7050380
Grondoppervlakte	209.64 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

Overstromingsrisico

Klasse A (geen kans)

P-score

A

FOTOGALERIJ





