



OMSCHRIJVING

🚗 4 🏠 1 📏 375 m² 🏠 56552 m²

DILBEEK - Dit uitgestrekte complex, met maar liefst 35boxen, biedt een breed scala aan faciliteiten die voldoen aan de hoogste eisen voor fok- en sportpaarden.

De binnenpiste van 27 x 52 meter en de buitenpiste van 32 x 55 meter zijn ideaal voor zowel dressuur- als springtraining, ongeacht de weersomstandigheden.

De stadmolen, winterpaddocken en aanpalende weides maken het plaatje helemaal af.

Aanpalend aan deze infrastructuur bevindt zich een ruime woning die voldoet aan alle hedendaagse normen.

Door zijn rustige maar goed bereikbare ligging, biedt deze eigendom enorm veel mogelijkheden.

Wenst u meer informatie of een bezoek? Neem dan zeker contact op: 053/60.65.66

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7010753
Grondoppervlakte	56552 m²
Bewoonbare oppervlakte	375 m²
Garages	2
Parkings	10
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Renovatiejaar	2010
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	23079A0041/00L000 - 23079A0040/00L000 - 23079A0042/00V000 - 23079A0043/00D000 - 23079A0039/00B000 - 23079A0039/00C000 - 23079A0038/00D000 - 23079A0044/00B000 - 23322D0286/00B000
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	207 kW/m²
EPC code	20240806-0003331834-RES-2

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Erfgoed	Nee
Overstromingsrisico	Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
G-score	C
P-score	 D



FOTOGALERIJ

