

PUTTE - Mooi afgewerkte woning met
bijgebouw op 63 are

2580 PUTTE € 925.000



OMSCHRIJVING

3 1 180 m² 6314 m²

PUTTE - Zeer mooi afgewerkte woning met polyvalent bijgebouw op ca 60 are.

Zowel de woning als het bijgebouw genieten van een zeer mooie afwerking en inrichting!

Living, eetplaats en keuken zijn met elkaar verbonden en creëren zo onmiddellijk een zeer ruimtelijk gevoel.

De keuken straalt door de kleur en de gebruikte materialen een gevoel van warmte uit. Ze is voorzien van alle comfort: koelkast, vaatwasser, wasbak, microgolfoven en een mooi SMEG fornuis met 3 ovens.

In de bijkeuken is er plaats om een wasmachine en droogkast te plaatsen. Ook deze ruimte is met de nodige smaak afgewerkt. De ruime living en eetplaats geven uitzicht op het terras en de tuin. Hierdoor is de verbinding met buiten nooit ver weg!

Via een mooie houten trap in de inkomhal krijg je toegang tot de bovenverdieping. Hier bevinden zich 3 slaapkamers en een mooie badkamer voorzien van bad, douche en dubbele lavabo. Ook hier is de warme stijl van beneden doorgetrokken.

De volledige woning is onderkelderd.

Naast de woning is een bijgebouw met een totaaloppervlakte van 100 m² aanwezig. Dit gebouw kan volledig verwarmd worden en heeft een functionele inrichting. Ook hier heeft men uitzicht op een deel van de tuin. De perfecte uitvalsbasis voor een zomerse barbecue of een koude winteravond onder vrienden.

Deze eigendom is voorzien van 2 paardenstallen, weide en een paddock. De weides zijn afgesloten met een houten afsluiting.

Ben je op zoek naar een leuke instapklare woning waar je je paarden aan huis kan stallen? Dan is deze woning wat je zoekt!

Voor verdere inlichtingen mag je ons steeds contacteren: 053/60.65.66



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6823841
Grondoppervlakte	6314 m ²
Bewoonbare oppervlakte	180 m ²
Garages	1
Parkings	4
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Bouwjaar	1991
Renovatiejaar	2021
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	469C/467H
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	395 kW/m ²
EPC code	20250703-0003640057-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico
Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
G-score
A
P-score
 D

FOTOGALERIJ

