OMSCHRIJVING

3 3 136 m² 350 m²

SPANJE -Villa rustgevende locatie zeezicht-bergflank.

Prachtige nieuwbouw villa's in Polop met uitzicht op zee, ruime kavels en privézwembad, van 7x3m met een ligweide, een groot terras en privéparkeerplaats, waardoor het de ideale plek is voor wie op zoek is naar zowel rust als luxe. Twee villamodellen voor jouw levensstijl, je kan kiezen uit twee verschillende villa-ontwerpen, verkrijgbaar met één of twee verdiepingen. Voor degenen die hun buitenruimte willen maximaliseren is er een optioneel privé solarium beschikbaar, met panoramisch uitzicht op zee - de perfecte plek om te genieten van de mediterrane zon die de regio het grootste deel van het jaar siert. Deze villa's zijn gebouwd met materialen van topkwaliteit, waardoor comfort en energiezuinigheid gegarandeerd zijn: Gemotoriseerde rolluiken in de woonkamer, keuken en slaapkamers. Vloerverwarming in alle badkamers. Airco inbegrepen. Aangelegde tuin. Aerothermische systeem voor warmwatervoorziening. Drie fotovoltaïsche zonnepanelen, die bijdragen aan een A-certificaat voor energie-efficiëntie. Toplocatie dicht bij de kust,7km. Bergwandelingen, fietsen, levendige gastronomie en prachtige natuurlijke omgeving waar je tot rust komt. Alicante airport- 40minuten.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6804962
Grondoppervlakte	350 m²
Bewoonbare oppervlakte	136 m²
Gevelbreedte	10 m
Straatbreedte	18 m
Garages	1
Parkings	3
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	250 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	30 m²
Verwarming	warme lucht
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	07-09-2026
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

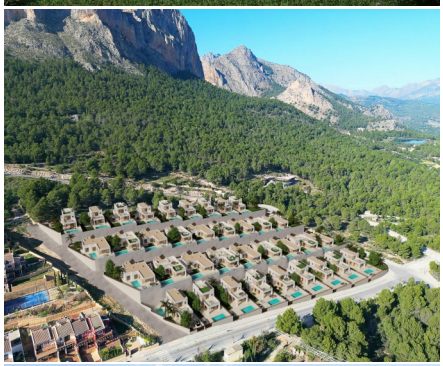
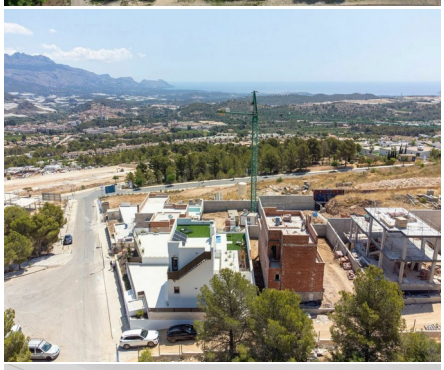
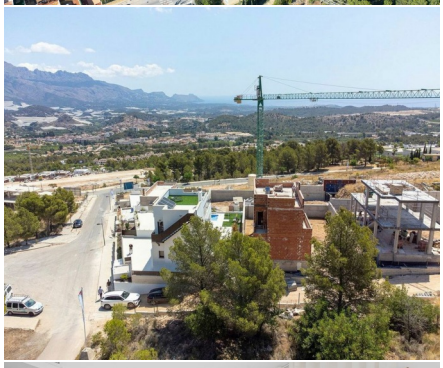
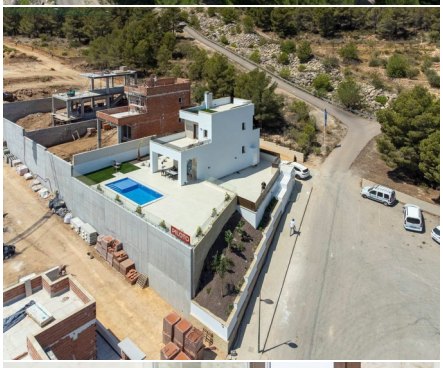
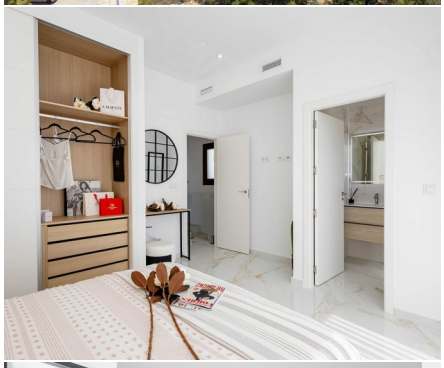
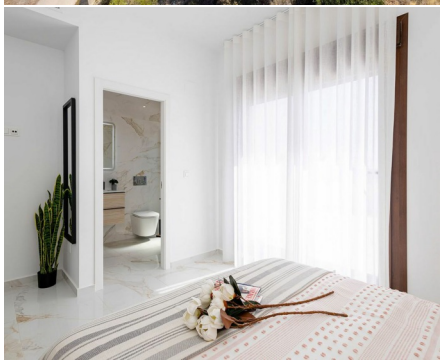
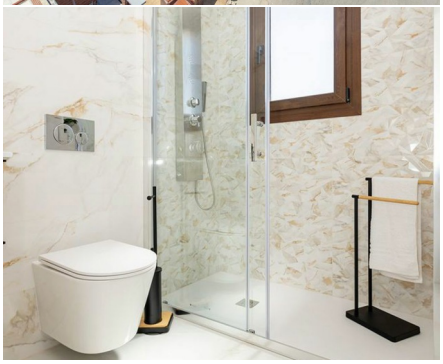
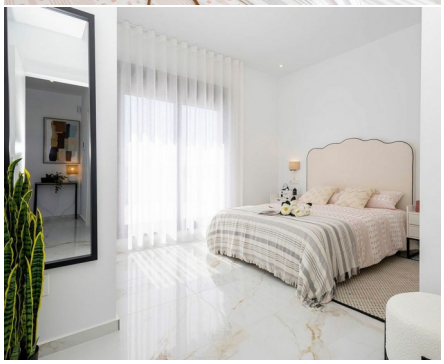
Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ