

SPANJE - Villa's 3 slaapkamers
400meter tot strand.

30730 SAN JAVIER € 320.000



OMSCHRIJVING

3 2 101 m² 180 m²

SPANJE - Villa's 3 slaapkamers 400meter tot strand.

Welkom in een exclusief woonconcept waar elegantie, comfort en mediterrane levensstijl samenkomen. Deze moderne villa's zijn ontworpen met oog voor detail en harmonie, en combineren strakke architectuur met warme accenten. Hier beleeft u elke dag het ultieme gevoel van vrijheid, rust en luxe.

Doordachte indeling & stijlvolle afwerking

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een lichte, ruime woonkamer die naadloos overgaat in de open keuken – een plek waar koken, dineren en ontspannen moeiteloos samensmelten. Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en verbinden het interieur met de buitenruimte.

Op de begane grond bevindt zich een royale slaapkamer met en-suite badkamer, ideaal voor comfort en privacy. De bovenverdieping telt twee extra slaapkamers, elk met een eigen privéterras: perfecte plekken om 's ochtends te ontwaken met het zachte zonlicht of 's avonds te genieten van de mediterrane sterrenhemel.

Pure verwennerij, elke dag opnieuw

Elke villa wordt volledig instapklaar opgeleverd met hoogwaardige voorzieningen:

Airconditioning warm/koud,

Elektrische rolluiken voor optimaal gemak en privacy

Volledig ingerichte keuken met alle moderne toestellen

Privézwembad voor verfrissende momenten en eindeloze zomerdagen

Eigen parkeerplaats op het perceel

Een bevoorrechte locatie

Restaurants, sfeervolle bars en supermarkten bevinden zich op wandelafstand.
Strand 2.5km.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer en omdat we Nederlandstalige begeleiding aanbieden ter plaatse. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met bankgarantie.

Twijfel niet langer en boek snel je bezoekmoment! Wij zijn voor u ter plaatse. 053/60.65.60



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6772498
Grondoppervlakte	180 m ²
Bewoonbare oppervlakte	101 m ²
Gevelbreedte	9 m
Straatbreedte	12 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	49 m ²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	20 m ²
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	in onderling overleg

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning



FOTOGALERIJ

