



OMSCHRIJVING

🚗 3 🏠 2 📏 100 m² 🏠 90 m²

SPANJE - Costa Blanca Zuid - Villa's.

Dit project bestaat uit drie luxe woningen, elk met een eigen zwembad en een ruim solarium waar u het hele jaar door kunt genieten van de zon en het panoramische uitzicht.

Deze moderne villa's, gebouwd over twee verdiepingen plus een solarium, bieden een stijlvol ontwerp met een open indeling. Elke woning beschikt over drie slaapkamers en twee compleet uitgeruste badkamers. De keuken is volledig ingericht en voorzien van hoogwaardige apparatuur, waaronder een oven, magnetron, koelkast, vaatwasser, kookplaat en afzuigkap. Het werkblad is uitgevoerd in Silestone of een gelijkwaardig materiaal. Het solarium biedt rust en 100% zon ook tijdens de wintermaanden.

Het villaproject is gelegen op slechts 3 km van het strand, een ideale omgeving met diverse voorzieningen zoals parken, sportfaciliteiten en golfbanen in de nabije omgeving.

De villa's voldoen aan hoge kwaliteitsnormen en bieden onder andere een privézwembad met ingebouwde verlichting en buitendouche, ingebouwde LED-verlichting binnen en buiten, op maat gemaakte inbouwkasten met lades en hangroede, en compleet ingerichte badkamers met moderne wastafelmeubels, spiegels met geïntegreerde verlichting en inloopdouches met thermostatische kranen. Daarnaast beschikken de woningen over een voor geïnstalleerd airconditioningsysteem via kanalen, een fraai aangelegde tuin met kunstgras en een privétoegang met een geavanceerde video-intercom en een automatische poort voor voertuigen.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6696021
Grondoppervlakte	90 m²
Bewoonbare oppervlakte	100 m²
Gevelbreedte	6 m
Straatbreedte	9 m
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	15 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	40 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium en hout
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	in onderling overleg

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister
Nee
Erfgoed
Nee



FOTOGALERIJ

