



De Ras
IMMO

2. Perceel diepte zijkant = 30 m
3. Bouwbreedte = 8 m
4. Bouwdiepte = 18 m gelijkvloers, 12m verdiepingen
5. Kroonlijsthoogte = 6 m
6. Afstand tot voorgrens = 5,5 m van aan de rooilijn

De Ras
IMMO

OMSCHRIJVING

329 m²

GERESERVEERD

SINT-LIEVENS-HOUTEM - Bouwgrond voor een halfopen bebouwing +/-3a29ca

Bent u op zoek naar de ideale plek om uw droomhuis te bouwen? Wij bieden een prachtig perceel bouwgrond aan in het pittoreske Sint-Lievens-Houtem, centraal gelegen doch landelijk. Met een oppervlakte van circa 3a97 is dit de perfecte gelegenheid om een eengezinswoning te realiseren.

Specificaties:

Type bebouwing: Halfopen bebouwing
Gevelbreedte: +/- 8 meter
Bouwdiepte gelijkvloers: Maximaal 18 meter
Bouwdiepte eerste verdieping: Maximaal 12 meter
Kroonlijsthoogte: 6,5 meter

Deze bouwgrond biedt u de kans om uw eigen stempel te drukken op uw woning, met voldoende ruimte voor comfort en stijl. Geniet van de rust van het platteland, terwijl u toch dicht bij alle voorzieningen bent.

Afpaling en deelname in de nutvoorzieningen ten laste van de koper.

Mis deze unieke kans niet! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging. 053/60.65.60.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6378786
Grondoppervlakte	329 m²
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	346H
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-score	A



FOTOGALERIJ

