



## OMSCHRIJVING

🏠 3 🛁 3 📏 152 m<sup>2</sup> 🏠 174 m<sup>2</sup>

SPANJE - Costa Blanca Zuid - Rustig gelegen villa's.

Op zoek naar je eigen stukje paradijs? Deze schitterende villa biedt alles wat je nodig hebt voor luxe, comfort en een ontspannen levensstijl in het zonnige Spanje. Gelegen in een rustige en prestigieuze omgeving, op slechts 20 minuten van de adembenemende Middellandse Zee, is dit jouw kans om te genieten van het beste wat het Spaanse leven te bieden heeft! Een prachtig ontworpen woning met meerdere slaapkamers (3) en badkamers, ruime woon- en eetkamers, en grote terrassen.

Geniet van je eigen privézwembad met uitzicht op het omliggende landschap. De villa is gebouwd met de beste materialen en beschikt over moderne faciliteiten, zoals airconditioning, vloerverwarming. Vanuit elke kamer en het terras heb je een panoramisch uitzicht over de omliggende natuur en het Middellandse Zeegebied.

Deze villa ligt niet in een overstromingsgevoelig gebied in Spanje. Luchthaven Alicante op 30 min.

Wij bieden deze villa's aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer en omdat we Nederlandstalige begeleiding van a tot z aanbieden ter plaatse. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met bankgarantie.

Twijfel niet langer en boek snel je bezoekmoment! Wij zijn voor u ter plaatse. 053/60.65.60

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	6306202
Grondoppervlakte	174 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	152 m <sup>2</sup>
Gevelbreedte	7 m
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Terras	Ja
Oppervlakte terras	28 m <sup>2</sup>
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	2024
Beschikbaarheid	bij oplevering

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee



# FOTOGALERIJ

