







## OMSCHRIJVING

 3  4  142.53 m<sup>2</sup>  174.54 m<sup>2</sup>

TENERIFE COSTA ADEJE - Luxe nieuwbouw duplex

Deze unieke residentie, bestaande uit 41 luxe woningen en appartementen, biedt een unieke locatie met adembenemend uitzicht op de Atlantische Oceaan. Hier komen natuur en comfort samen, perfect voor wie op zoek is naar exclusiviteit, veiligheid en privacy.

Ontdek deze schitterende duplex met 3 slaapkamers en 4 badkamers. De ruime indeling en het natuurlijke licht in de woonkamer, zorgen voor een warme en uitnodigende sfeer.

De moderne, volledig uitgeruste open keuken is perfect voor gezellige momenten met vrienden en familie. Op het terras met privézwembad, geniet je van een adembenemend uitzicht, ideaal om te ontspannen en te genieten van zonnige dagen. Op het gelijkvloers vind je ook een terras met ruime tuin.

Deze duplex is afgewerkt met luxe materialen en moderne technologie, die niet alleen functioneel zijn maar ook het schitterend uitzicht accentueren.

Gelegen in Costa Adeje, op slechts een paar stappen van het strand, is deze locatie perfect voor zwemmen, snorkelen en (avond)wandelingen langs de kust. De rustige omgeving en adembenemende uitzichten maken het dé ideale plek voor zowel avontuur als ontspanning. Met de luchthaven op slechts 25 minuten afstand en winkels binnen 5 minuten, geniet u van ongeëvenaard gemak en toegankelijkheid.

Bent u op zoek naar een manier om te ontsnappen aan de drukte van alledag? Of u nu verlangt naar rust of een plek om te ontspannen, deze regio heeft het allemaal. Geniet van een verfrissende duik in de zee, maak wandelingen langs de kust en verken nabijgelegen attracties. De serene sfeer en prachtige uitzichten brengen veel mensen samen die de levensstijl van Tenerife omarmen. Voor iedereen die even wil ontsnappen aan de dagelijkse realiteit, biedt deze omgeving alles wat u nodig heeft om te relaxen en op te laden.

Mis deze kans niet! Plan snel uw bezoek ! Wij zijn voor u ter plaatse ! Bel ons op 053/60.65.60



# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	6291319
Grondoppervlakte	174.54 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	142.53 m <sup>2</sup>
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	4
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	68.1 m <sup>2</sup>
Terras	Ja
Oppervlakte terras	62.46 m <sup>2</sup>
Verwarming	warmtepomp
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	2024
Beschikbaarheid	bij oplevering

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Erfgoed	Nee



# FOTOGALERIJ

