



## OMSCHRIJVING

▣ 225 m<sup>2</sup>

BORSBEKE - Leuk gelegen bouwgrond voor gesloten bebouwing op 2a 25ca

Dit perceel is gelegen in een zeer rustige straat op een mooie woonlocatie. De vlotte verbinding naar de Provinciebaan (verbinding Zottegem - Aalst) is zeker een grote troef. Winkels, openbaar vervoer en publieke diensten bevinden zich in de directe omgeving.

De bouwgrond is geschikt voor gesloten bebouwing, met een gevelbreedte van 7m, bouwdiepte 15m gelijkvloers, 12m op verdieping. Het perceel beschikt eveneens nog over een mooie tuinzone die een privaat karakter omvat.

Graag méér info of details? Contacteer kantoor 053/606560

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	5875749
Grondoppervlakte	225 m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	vanaf akte

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming  
woongebied

Stedenbouwkundige vergunning  
Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering  
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht  
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning  
Verkavelingsvergunning

Overstromingsrisico  
Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)

G-score  
B

P-score  
 D

# FOTOGALERIJ

