

# OMSCHRIJVING

2 2 142 m² 142 m²

TENERIFE Arona - Prachtig instapklaar appartement met zeezicht.

Dit luxueuze 2 slaapkamer appartement is gelegen in een exclusief residentieel complex op de gelijkvloers. Dit op amper 150m van de zee. Het prachtige, instapklare appartement biedt mooie panoramische uitzichten op de oceaan.
Het hoofdterras biedt rechtstreeks toegang tot het zwembad via een privé poortje en is omgeven door een mooie privé tuin. Ontbijten in de zon kan op het aparte terras gelegen naast de open keuken. ‘s Avonds kan je dan weer genieten op het ruime hoofdterras van de zonsondergang met zicht op de oceaan.

Het wordt in perfecte staat en compleet gemeubeld aangeboden. De ruime, open keuken is volledig uitgerust. De twee ruime slaapkamers hebben elk een ensuite badkamer en toegang tot een terras. Airco/verwarming zijn voorzien doorheen het appartement. De automatische rolluiken zorgen naast extra veiligheid ook voor verkoeling tijdens de warmste maanden. Het complex is voorzien van 2 verwarmde zwembaden en is omgeven door prachtig ontworpen tuinen met exotische palmbomen, ruime zonneterrassen en privé lounges.

Dit unieke dorp is slechts tien minuten rijden van de toeristische gebieden Los Cristianos en Playa de Las Américas alsook van de luchthaven. In Tenerife heerst er een heerlijk microklimaat en kan men het hele jaar door genieten van zon, zacht weer en prachtige zonsondergangen.

Op zoek naar de perfecte manier om even weg te zijn van de drukte van alledag? Of u nu op zoek bent naar rust of een plek om te ontspannen, van zwemmen in zee en wandelen langs de kust tot het verkennen van de nabijgelegen attracties, met een rustige sfeer en adembenemende uitzichten brengt het gebied veel mensen samen die kiezen voor de levensstijl van Tenerife. Op zoek naar een ontsnapping aan de realiteit en het werk en een moment om te ontspannen, biedt deze levensstijl alles wat u nodig hebt.

Overtuig uzelf en wees snel, plan uw bezoekmoment ! Wij zijn voor u ter plaatse! 053/60.65.60

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

| | |
|---|---|
| Referentie | 5598444 |
| Grondoppervlakte | 142 m² |
| Bewoonbare oppervlakte | 142 m² |
| Garages | 1 |
| Parkings | 1 |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Tuin | Ja |
| Terras | Ja |
| Oppervlakte terras | 40 m² |
| Verwarming | warmtepomp |
| Dubbele beglazing | Ja |
| Beschikbaarheid | vanaf akte |

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

# FOTOGALERIJ









